

NOVUS TOWER YÖNETİMİ
KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI KANUNU UYARINCA
ÇALIŞAN/ÇALIŞAN ADAYI AYDINLATMA METNİ

Novus Tower Yönetimi ("Novus Tower") çalışanı ("Çalışan") olarak, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nun("KVKK") 10'uncu maddesi uyarınca Novus Tower olarak siz çalışanlarımızı ve çalışan adaylarımızı Novus Tower(işyeri) bünyesinde çalışmanız veya çalışmak için başvuruda bulunmanız dolayısıyla elde edilen kişisel verilerinize ilişkin; kimliğimiz, kişisel verilerinizi işleme amaçlarımız, kime ve hangi amaçla aktardığımız, hukuki sebeplerimiz, işleme yöntemlerimiz ve haklarınız konusunda bilgilendirmek isteriz. Bu belge ile aydınlatma yükümlülüğümüzü yerine getirmekteyiz.

Unvan:	Novus Tower Kat Malikleri Genel Kurulu
Adresi:	Adalet Mah. Şehit Polis Fethi Sekin Cad. No:4 Novus Tower Bayraklı/İZMİR
Telefon:	
Faks:	
E-mail:	yonetim@novustoweryonetimi.com

Kişisel verileriniz;

- hukuka ve dürüstlük kurallarına uygun ve belirli, açık ve meşru amaçlar için işlenmekte,
- doğru ve gerektiğinde güncel tutulmakta,
- işlendikleri amaçla bağlantılı, sınırlı ve ölçülü kullanılmakta ve
- hukuka uygun olarak belirlediğimiz saklama süresi boyunca muhafaza edilmektedir.

1. İŞLENECEK KİŞİSEL VERİLERİNİZ

Yönetimimiz bünyesinde çalışan personellerin iş başvuruları ve sonraki süreç içerisinde işlenen kişisel verileri; Adı, soyadı, adresi, telefon numarası, e-mail adresi, doğum tarihi, doğum yeri, eğitim geçmişi, diploma bilgisi, askerlik bilgisi, aile bilgisi, sertifika ve mesleki yeterliliğe ilişkin bilgiler, görüntü/kamera kaydı verileri, mesleki deneyimleridir. **Çalışan adaylarımızın ise iş başvurusu kapsamında tarafımıza ilettiği oldukları iş başvuru evrakları, ad, soyad, iletişim bilgileri tarafımızca işlenmektedir.** Bununla birlikte tarafımıza açıklanması durumunda ve çalışanlarımızın açık rızalarının varlığı halinde, adli sicil bilgileri veya sağlık bilgileri de işlenebilmektedir. Elde edilen kişisel veriler yasalara uygun olarak kaydedilmekte ve işlenmektedir.

Novus Tower Yönetimi bina için ve dışının güvenliğinin sağlanması, giriş ve çıkışların kontrol edilmesi, iş sağlığı ve güvenliği, iş ilişkisi içerisinde olan kişilerin hukuki, ticari, teknik güvenliğinin sağlanması, iş ilişkisinin ispatlanması amacıyla görüntülü kamera sistemleri kullanmakta, işyerinde geçirdiğiniz süre boyunca iç ve dış mekânlarda kayıt altına alınmakta, görüntü kayıt sistemleri ile yöneticilerin belirlediği üçüncü kişilerce takip edilmektedir. CCTV-Kamera Aydınlatma Metnine web sitemiz <http://www.novustoweryonetimi.com/> adresinden ulaşabilirsiniz.

2. VERİLERİN ELDE EDİLME YÖNTEMLERİ

Kişisel verileriniz, işe başlarken ve işin yürütümü süresince teslim etmiş olduğunuz evraklar, iş başvurusu amacıyla web sitemiz üzerinden göndermiş olduğunuz mailler ve yönetimimiz içerisinde bulunan kamera kayıt sistemleri sayesinde elde edilmektedir. Kanunun 5. maddesinde düzenlenen "Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla, sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması", "veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için zorunlu olması" ve "ilgili

kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması” hukuki sebebine dayanarak otomatik ve otomatik olmayan yollar ile işlenmektedir.

3. KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENME AMACI

Kişisel verilerinizi;

- Çalışanlara ilişkin Yönetim Süreçlerinin Yürütülmesi,
- Fiziksel Mekan Güvenliğinin Temini,
- Sözleşmesel İlişki Kapsamında İşlem ve Faaliyetleri Yürütmek,
- Talep / Şikayetlerin Takibi,
- Yasal Yükümlülüklerin Yerine Getirilmesi,
- Bilgi Güvenliğinin Sağlanması,
- İnternet Erişimi Sağlanması ve Erişim Güvenliğinin Temini,
- Saklama ve Arşiv Faaliyetlerinin Yürütülmesi,
- Eğitim Faaliyetlerinin Yürütülmesi,
- İş Faaliyetlerinin Yürütülmesi/Denetimi,
- İş Sağlığı/Güvenliği Faaliyetlerinin Yürütülmesi,
- İletişim Faaliyetlerinin Yürütülmesi, (Çalışan/Çalışan adayları açısından)
- İşe Alım Süreçlerinin Yürütülebilmesi, (Çalışan/Çalışan adayları açısından)
- Talep Edilen Pozisyona Uygunluğun Değerlendirilmesi (Çalışan adayları açısından)
- Referans Gösterilen Kişilerle Bilgilerin Teyidi İçin İletişime Geçilmesi (Çalışan adayları açısından),
- İş Görüşmesinin Olumsuz Sonuçlanması Durumunda İlerleyen Dönemlerde Oluşabilecek Uygun Pozisyonlar İçin Değerlendirilmesi (Çalışan adayları açısından)
- Hukuki Yükümlülüklerin Yerine Getirilmesi amaçlarıyla 6698 Sayılı Kanun’un 5. ve 6. maddelerinde belirtilen kişisel veri işleme şartları ve amaçları dahilinde sınırlı olarak işlemekteyiz.

4. KİŞİSEL VERİLERİNİZİN AKTARIMI VE KORUNMASI

Kişisel verilerinizi, yukarıda sayılan yasal düzenlemeler ve diğer mevzuat düzenlemeleri uyarınca yetkili kamu kurum ve kuruluşları, yargı organları, kolluk kuvveti, avukatlar ve hizmet alınan, işbirliği yapılan kuruluşlar ile Kişisel Verilerin Korunması Ve İşlenmesi Politikası’nda belirtilmiş olan amaçlar doğrultusunda paylaşabilmekteyiz. Yabancı ülkelere kişisel veri aktarımı söz konusu değildir.

5. KİŞİSEL VERİLERİNİZİN GÜVENLİĞİ VE SAKLANMASI

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ve ilgili mevzuatta süre öngörülmüş ise, öngörülen süreler uygun şekilde saklanacaktır. Kanun ve ilgili mevzuatta süre öngörülmüş ise anılan sürenin sona ermesi akabinde silinecek, yok edilecek veya imha edilecektir. Herhangi bir süre öngörülmemiş olması durumunda Kişisel Veri Saklama ve İmha Politikası’nda belirtilmiş olan süreler göre söz konusu işlemler gerçekleştirilecektir.

6. KİŞİSEL VERİ SAHİBİNİN TALEP EDEBİLECEĞİ HAKLAR (KVKK m.11)

Kişisel veri sahibi olarak:

- Kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme,
- Kişisel verileriniz işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerinizin işleme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,

- Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- Kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme,
- Kanunda öngörülen şartlar çerçevesinde kişisel verilerinizin silinmesini veya yok edilmesini isteme,
- Kişisel verilerinizle ilgili değişikliklerin, kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenen verilerinizin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız hâlinde zararın giderilmesini talep etme hakkına sahiptir.

7. VERİ SAHİBİ OLARAK HAKLARINIZIN KULLANILMASI

Kanunun ilgili kişinin haklarını düzenleyen 11. Maddesi kapsamındaki taleplerinizi, “Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ” göre, <http://www.novustoweryonetimi.com/> adresinden ulaşılan **Veri Sahibi Başvuru Formu**’nu doldurup, Formda belirtilen açıklamalara uygun olarak Novus Tower Yönetimi’ne ileterek yapabilirsiniz. Talepler niteliğine göre, en kısa sürede ve en geç otuz gün içinde ücretsiz olarak sonuçlandırılır; ancak işlemin ayrıca bir maliyet gerektirmesi halinde Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından belirlenecek tarifeye göre ilgili taraftan ücret talep edilebilir.

Kişisel verilerinizin işlenmesine ve korunmasına ilişkin detaylı bilgilere, yönetime ait web sitesinde (<http://www.novustoweryonetimi.com/>) yer alan **Novus Tower Yönetimi Kişisel Verilerin Korunması ve İşlenmesi Politikası**’ndan ulaşabilirsiniz.

VERİ SORUMLUSU
Novus Tower Kat Malikleri Genel Kurulu