

NOVUS TOWER YÖNETİMİ

CCTV-KAMERA KAYIT SİSTEMLERİ AYDINLATMA METNİ

Novus Tower Kat Malikleri Genel Kurulu "veri sorumlusu" sıfatıyla, 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nun ("Kanun") 10. maddesi gereğince, Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ve ilgili mevzuata uygun olarak, kamera kayıtları ile elde edilen kişisel verilerinizi, kaydetme, depolama, muhafaza etme faaliyetleri çerçevesinde özenle işleyerek korumaktayız. Bu konuda, özel hayatın gizliliğine dikkat etmekte ve temel hak ve özgürlüklerin korunmasına özen göstermekteyiz. Bu bilinçle, veri sorumlusu sıfatıyla, gerekli bilgileri aşağıda sunmaktayız.

1. İŞLENECEK KİŞİSEL VERİLER

Binamız içerisinde, dışarısında ve otoparkın belli konumlarında bulunan kamera sistemleri ile elde edilmiş olan kişisel verileriniz yasalara uygun olarak kaydedilmekte ve işlenmektedir.

2. KAMERA KAYITLARININ ELDE EDİLME YÖNTEMLERİ

Kamera kaydı kişisel verilerinizi, bina içerisinde ve dışarısında belli konumlarda bulunan kameralar ile 7 gün 24 saat süre ile elde etmekteyiz.

3. KAMERA KAYITLARININ İŞLENME AMACI

Kamere kayıtları kişisel verilerinizi;

- Bina içindeki güvenliğin sağlanması, bina ve otoparka yapılan girişlerin ve çıkışların kontrol edilebilmesi,
- Novus Tower Yönetimi ile iş ilişkisi içerisinde olan kişilerin hukuki, ticari, teknik güvenliğinin sağlanması, iş ilişkisinin ispatlanması,
- İş sağlığı ve güvenliği esaslarının uygulanabilmesi, kanunlardan doğan yükümlülüklerin yerine getirilmesi,

Amaçlarıyla 6698 sayılı Kanun'un 5. ve 6. maddelerinde belirtilen kişisel veri işleme şartları ve amaçları dahilinde sınırlı olarak işlemekteyiz.

4. KAMERA KAYITLARININ AKTARIMI

Kişisel verilerinizi, yukarıda sayılan yasal düzenlemeler ve diğer mevzuat düzenlemeleri uyarınca ve hukuki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla, idari ve teknik güvenlik önlemleri sağlanarak; yetkili kamu kurum ve kuruluşları ile paylaşabilmekteyiz. Bu sebeple kişisel veriler, hukuki uyumsuzlukların giderilmesi veya ilgili mevzuatı gereği talep halinde adli makamlar veya ilgili kolluk kuvvetlerine aktarılabilecektir.

Kanunun 5. maddesinde düzenlenen "veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için zorunlu olması" ve "ilgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması" hukuki sebebine dayanarak otomatik yolla işlenmektedir. Görüntülere yalnızca veri sorumlusunun yetkilendirmiş olduğu kişiler tarafından ulaşılabilmektedir.

5. KAMERA KAYITLARININ GÜVENLİĞİ VE SAKLANMA SÜRESİ

Hizmet, binamız içerisinde lobi, kat koridorları, turnikeler, bina dış cephesi ve otopark hizmet alanlarında bulunan toplam 64 adet güvenlik kamerası vasıtasıyla sağlanmaktadır. Güvenlik kameralarının izleme alanları, sayısı ve ne zaman izleme yapılacağı, bu amaçlara ulaşmak için uygulanmakta, kişinin mahremiyetini güvenlik amaçlarını aşan şekilde müdahale sonucu doğurabilecek alanlarda izlemeye tabi tutulmamaktadır.

Kanunun 12. maddesine uygun olarak, kamera ile izleme faaliyeti sonucunda elde edilen kişisel verilerin güvenliğinin sağlanması için gerekli teknik ve idari tedbirler alınmaktadır. Kamera kayıtları ile elde edilen kişisel verileriniz, 7 gün süre ile özenle korunmaktadır. Kişisel verileriniz, Kanunun 7. maddesinin 1. fıkrasına göre işlenmesini gerektiren amaç ortadan kalktığında ve/veya mevzuat uyarınca verilerinizi işlememiz için

zorunlu kılındığımız zamanaşımı/saklama süreleri dolduğunda, silinecek, yok edilecek veya anonim hale getirilecektir.

6. KİŞİSEL VERİ SAHİBİNİN TALEP EDEBİLECEĞİ HAKLAR (KVKK m.11)

Kişisel veri sahibi olarak:

- Kişisel veri işlenip işlenmediğini öğrenme,
- Kişisel verileri işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- Kişisel verilerin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme,
- Kanunda öngörülen şartlar çerçevesinde kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme,
- Kişisel verilerle ilgili değişikliklerin, kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması hâlinde zararın giderilmesini talep etme,

Haklarına sahiptir.

7. VERİ SAHİBİ OLARAK HAKLARINIZIN KULLANILMASI

Kanunun ilgili kişinin haklarını düzenleyen 11. Maddesi kapsamındaki taleplerinizi, “Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ” göre, <http://www.novustoweryonetimi.com/> adresinden ulaşılan **Veri Sahibi Başvuru Formu**’nu doldurup, Formda belirtilen açıklamalara uygun olarak **Novus Tower Yönetimi**’ne ileterek yapabilirsiniz.

Talepler niteliğine göre, en kısa sürede ve en geç otuz gün içinde ücretsiz olarak sonuçlandırılır; ancak işlemin ayrıca bir maliyet gerektirmesi halinde Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından belirlenecek tarifeye göre ilgili taraftan ücret talep edilebilir.

Kişisel verilerinizin işlenmesine ve korunmasına ilişkin detaylı bilgiye, yönetime ait olan web sitesinde (<http://www.novustoweryonetimi.com/>) yer alan **Novus Tower Yönetimi Kişisel Verilerin Korunması ve İşlenmesi Politikası**’ndan ulaşabilirsiniz.

VERİ SORUMLUSU
Novus Tower Kat Malikleri Genel Kurulu